



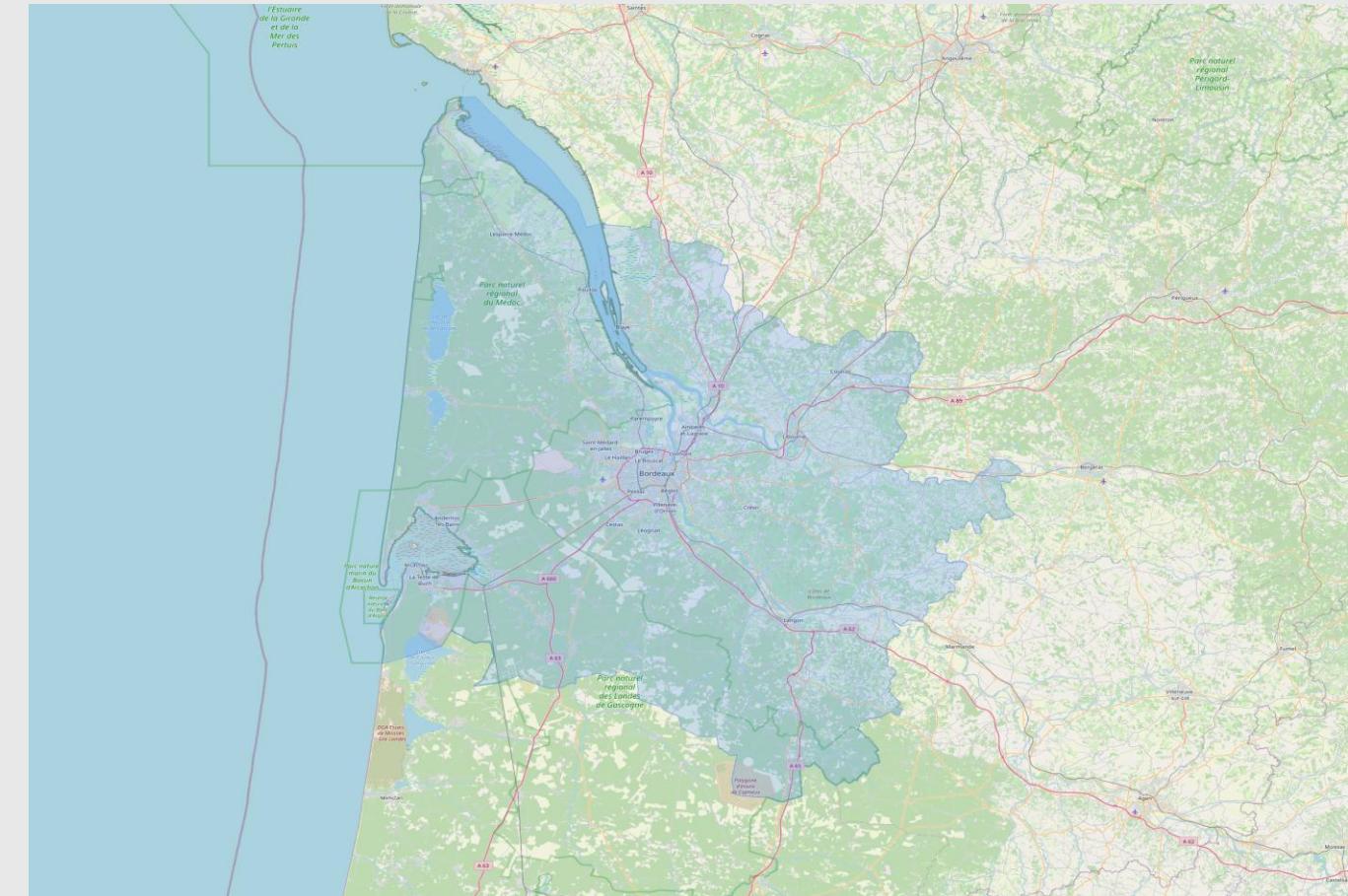
État Local de Marché – Votre MARQUE

Zone : 33 | Code NAF : 93.13Z | Date : 20/11/2025

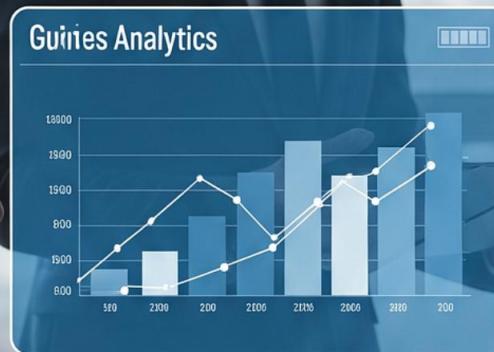
- L'article L 330-3 du Code de Commerce, anciennement Art 1° de la loi du 31-12-1989, dite loi Doubin et son décret d'application du 4 avril 1991, inséré à l'article R 330-1 du Code de Commerce instaure l'obligation pour le franchiseur de remettre un Document d'Information Précontractuel (DIP) au candidat à la franchise, 20 jours au moins avant la signature du contrat de franchise. Parmi les informations qu'il doit contenir se trouvent les informations concernant l'état local du marché (ELM). Le présent état local de marché est établi au titre des dispositions de l'article L 330-3 du Code de Commerce.

**VOTRE
LOGO**

Secteur 33 - GIRONDE



Les sources utilisées pour la réalisation de ce document sont précisées plus bas.



Synthèse Exécutive

Population Totale

1 674 980 habitants

Représente 2,4 % de la population française

Ménages

788 832 ménages

2,5 % des ménages français

Revenu Médian

20 890 €

Légèrement inférieur à la moyenne nationale (22 000 €)

Établissements 93.13Z

209 établissements

Secteur des activités de forme et fitness

Données Démographiques Générales

Population par Genre

Hommes : 803 380 (48,0 %)

Femmes : 871 600 (52,0 %)

Référence France : 48,5 % H / 51,5 % F

Âge Moyen

Zone 33 : 41,3 ans

France : 42,0 ans

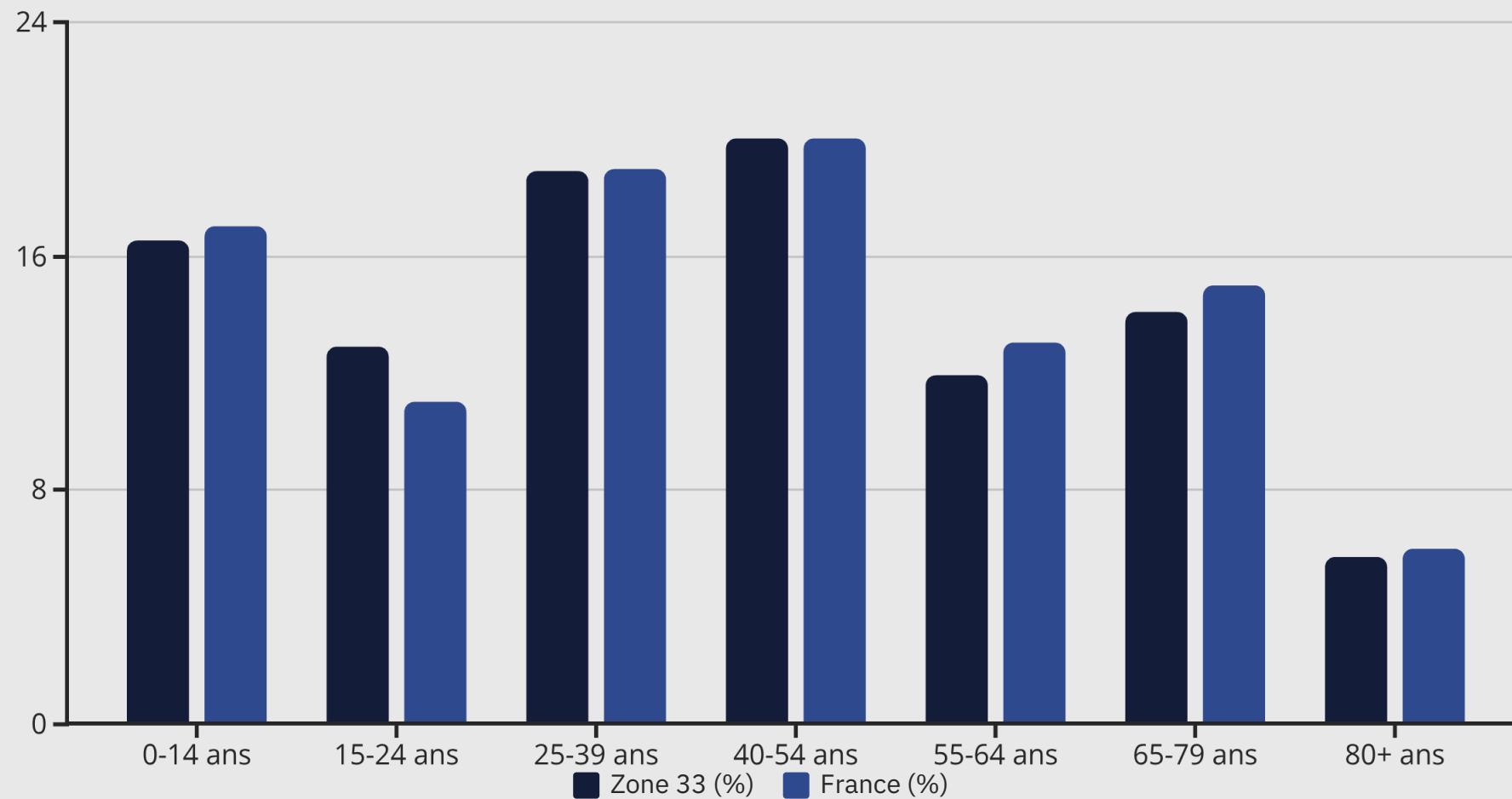
Population légèrement plus jeune que la moyenne nationale



Indicateurs Clés

- Population dynamique et diversifiée
- Équilibre hommes-femmes proche de la moyenne nationale
- Potentiel démographique important pour le secteur fitness
- Base de clientèle large et variée

Structure Démographique par Âge



La zone 33 présente une surreprésentation des 15-24 ans (+1,9 points) et une structure globalement similaire à la moyenne nationale. Les tranches d'âge actives (25-54 ans) représentent 38,9 % de la population totale, soit 651 057 habitants, constituant le cœur de cible pour les activités de fitness et de boxe.

Cœur de Cible : Population Active

1.07M

Population 15-64 ans

63,6 % de la population totale

740K

Actifs Occupés

69,4 % des 15-64 ans (vs 68,1 %
France)

87K

Chômeurs

8,1 % des 15-64 ans (vs 5,9 %
France)

Détail Population 15-64 ans

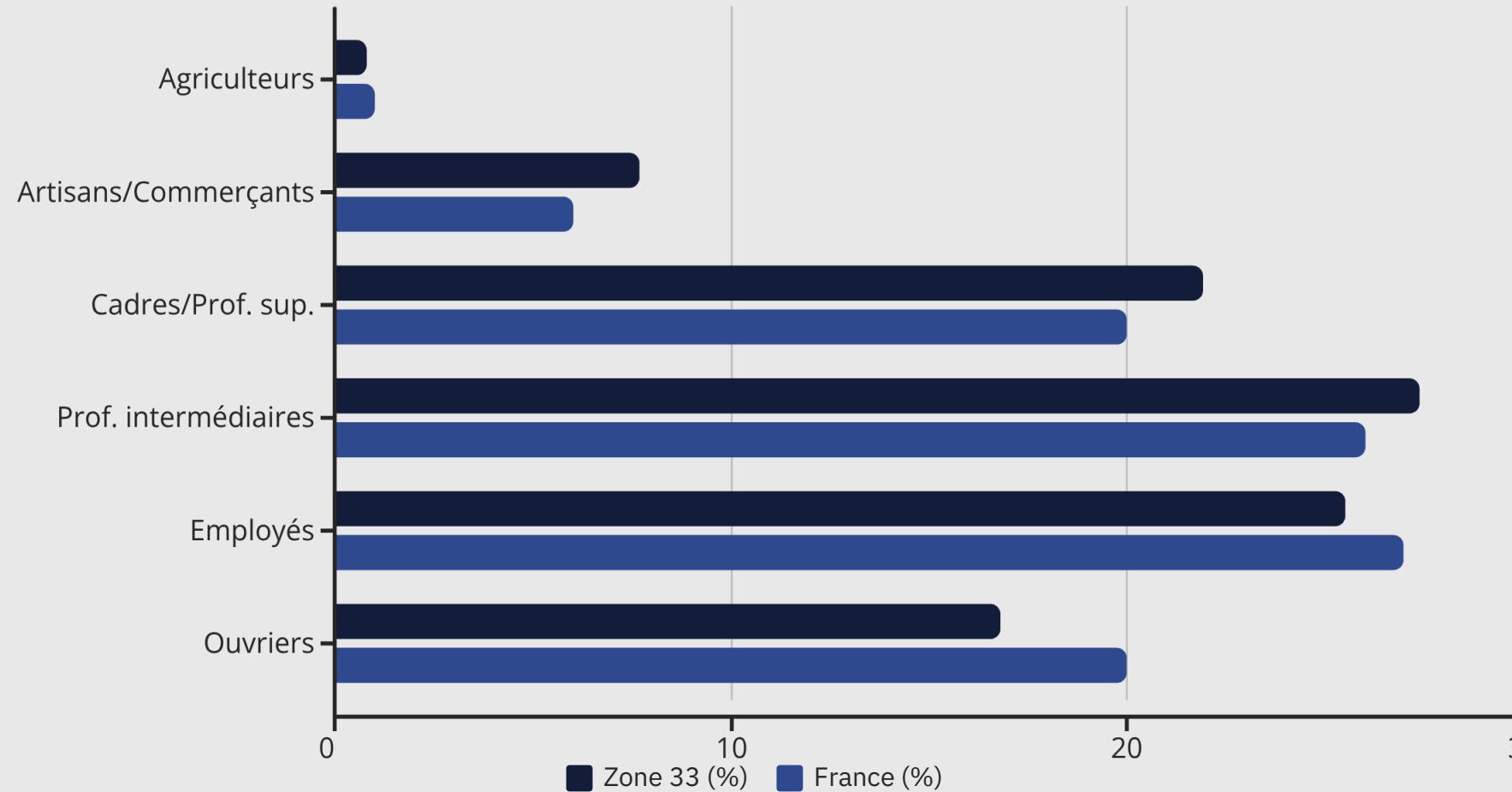
- 15-24 ans : 215 244 personnes (20,2 %)
- 25-39 ans : 316 877 personnes (29,7 %)
- 40-54 ans : 335 180 personnes (31,5 %)
- 55-64 ans : 198 539 personnes (18,6 %)

Opportunités Marché

Taux d'activité supérieur à la moyenne nationale (+1,3 points), indiquant une population dynamique avec un pouvoir d'achat potentiel élevé. Le segment 25-54 ans représente 652 057 personnes, cible privilégiée pour les salles de sport.



Catégories Socioprofessionnelles



CSP+ Dominantes

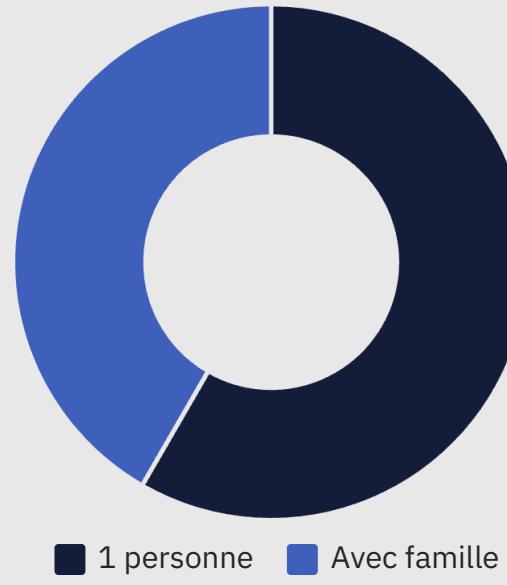
361 873 personnes (49,3 % des actifs)

Cadres + Professions intermédiaires : surreprésentation de +3,3 points vs France

Pouvoir d'Achat

Concentration élevée de CSP+ favorable aux abonnements premium et services haut de gamme

Structure des Ménages



Répartition des Ménages

- Ménages 1 personne : 460 484 (58,4 %)
- Ménages avec famille : 328 348 (41,6 %)
- Total ménages : 788 832



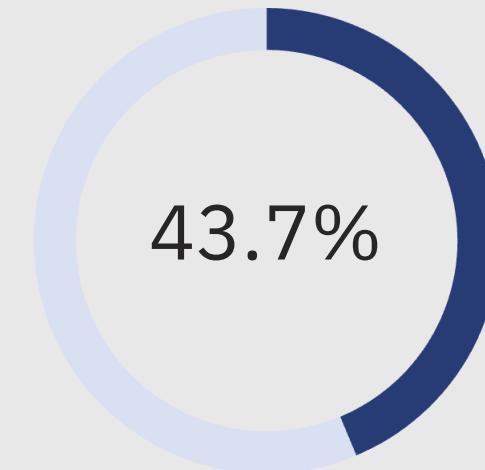
Comparaison France

Zone 33 : 58,4 % de ménages d'une personne

France : 36,0 % de ménages d'une personne

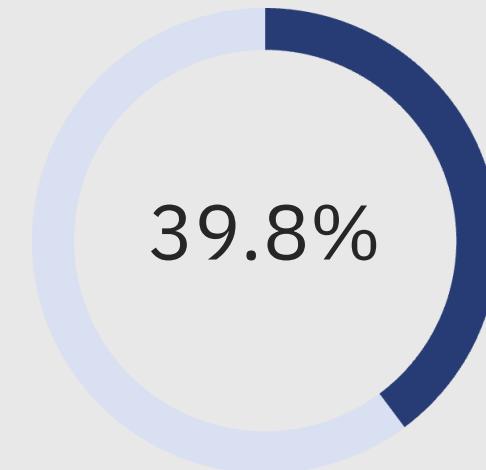
Forte surreprésentation des ménages isolés (+22,4 points), caractéristique des zones urbaines dynamiques.

Composition des Familles



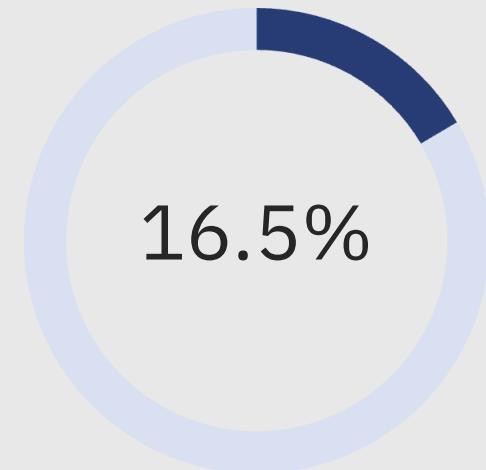
Couples sans Enfant

202 630 familles



Couples avec Enfants

184 944 familles



Familles Monoparentales

76 613 familles

Total Familles

464 187 familles dans la zone 33

Les familles avec enfants (couples + monoparentales) représentent 261 557 familles, soit 56,3 % du total des familles.

Opportunité Marché

Potentiel important pour les offres familiales, cours parents-enfants, et abonnements multi-personnes. Les familles monoparentales constituent également une cible spécifique pour des horaires flexibles.

Parc de Logements



Total Logements

930 035 logements

2,5 % du parc national



Résidences Principales

789 257 (84,9 %)

France : 82,1 %



Résidences Secondaires

84 084 (9,0 %)

France : 10,0 %



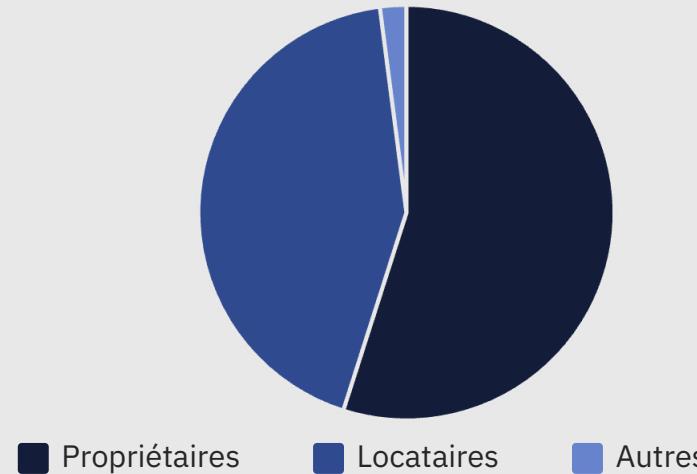
Logements Vacants

56 694 (6,1 %)

France : 7,9 %

Le taux de résidences principales est supérieur à la moyenne nationale (+2,8 points), indiquant une zone d'habitat stable et permanent, favorable à l'implantation d'équipements sportifs de proximité.

Statut d'Occupation des Logements



Répartition Zone 33

- Propriétaires : 433 376 (54,9 %)
- Locataires : 339 704 (43,0 %)
- Autres statuts : 16 177 (2,0 %)

Comparaison France

- Propriétaires : 70,6 %
- Locataires : 29,4 %

Taux de location nettement supérieur (+13,6 points), caractéristique d'une zone urbaine avec forte mobilité résidentielle.

Ancienneté d'Occupation



Mobilité Résidentielle

37,9 % des ménages ont emménagé il y a moins de 5 ans, témoignant d'une forte dynamique de renouvellement de la population.

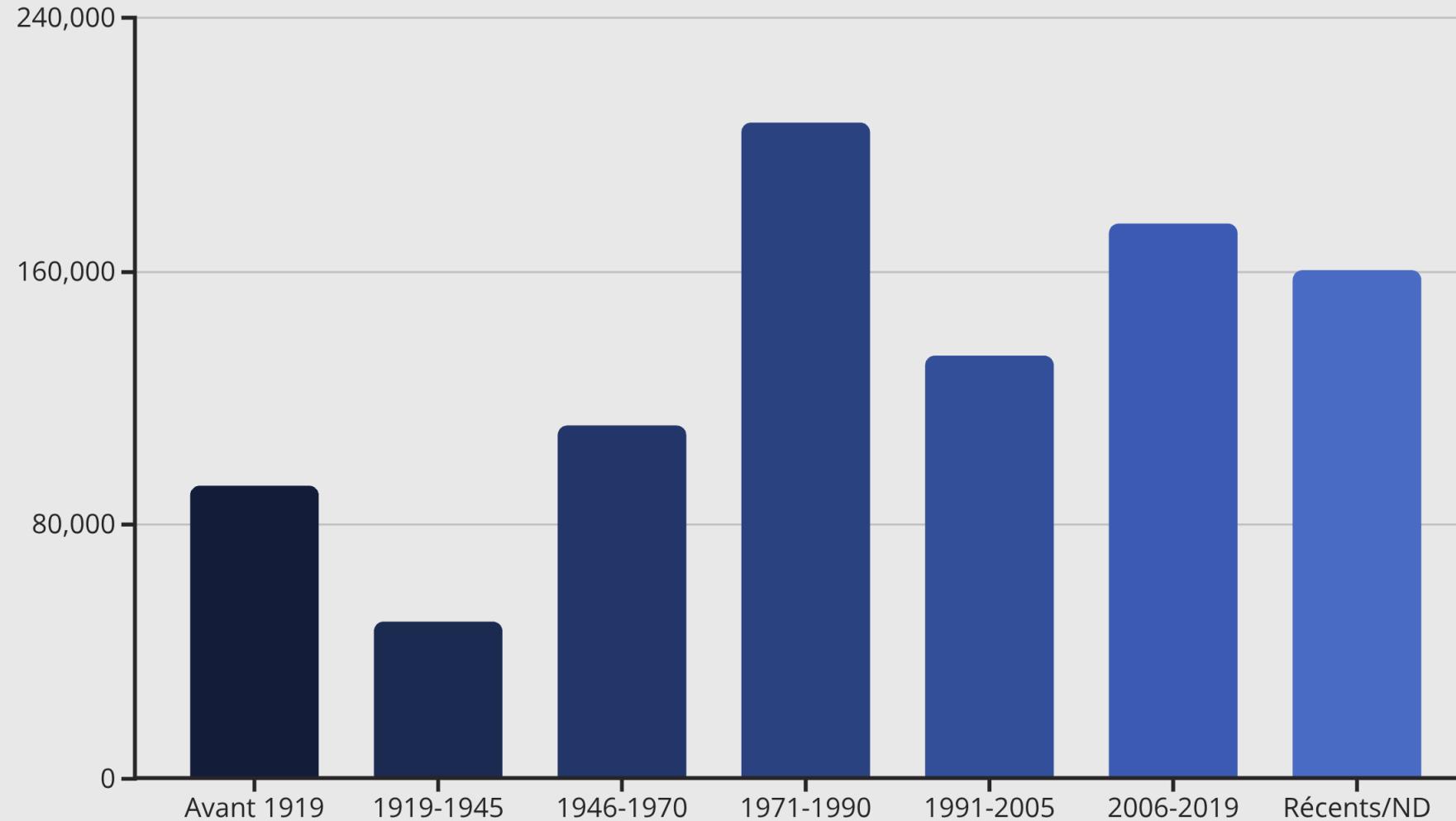
Cette mobilité représente une opportunité pour capter de nouveaux adhérents lors de leur installation.

Stabilité

43,2 % des ménages sont installés depuis plus de 10 ans, constituant une base stable de clientèle potentielle fidèle.



Période de Construction des Logements



Logements Récents

335 653 logements construits depuis 2006 (36,1 %)

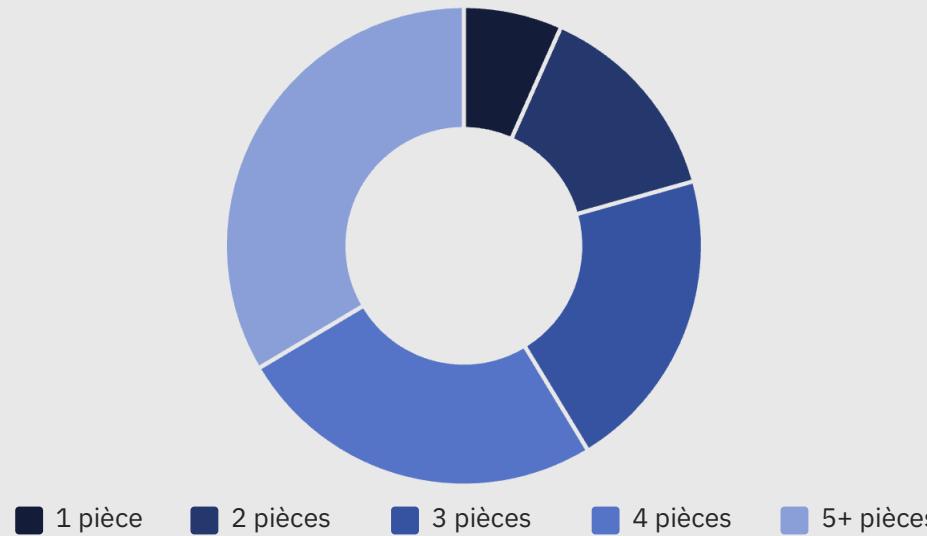
Zones en développement avec infrastructures modernes

Parc Ancien

252 828 logements avant 1970 (27,2 %)

Centres urbains historiques à fort potentiel de rénovation

Taille des Logements



Répartition par Taille

- 1 pièce : 51 320 (6,5 %)
- 2 pièces : 109 708 (13,9 %)
- 3 pièces : 163 015 (20,7 %)
- 4 pièces : 199 125 (25,2 %)
- 5 pièces et + : 266 090 (33,7 %)



Analyse

58,9 % des logements ont 4 pièces ou plus, indiquant une prédominance de familles et de ménages aisés, cibles privilégiées pour les abonnements fitness.

Équipement et Mobilité



Logements avec Parking

554 988 logements (France : 80,0 %)

Ménages avec 1 Voiture

378 284 ménages (France : 45,0 %)

Ménages avec 2+ Voitures

286 726 ménages (France : 35,0 %)

36.3%

15.8%

Ménages sans Voiture

124 896 ménages (France : 20,0 %)

Motorisation Élevée

84,2 % des ménages possèdent au moins une voiture, facilitant l'accès aux équipements sportifs même en périphérie.

Accessibilité

Le taux de motorisation supérieur à la moyenne nationale (+4,2 points) élargit la zone de chalandise potentielle pour les salles de sport.

Environnement Concurrentiel

386K

Établissements Totaux
Tous secteurs confondus dans la
zone 33

209

Établissements 93.13Z
Activités de forme et fitness

8K

Habitants par
Établissement
Ratio population / établissements
fitness

Densité Concurrentielle

Avec 209 établissements pour 1 674 980 habitants, le ratio est de 1 établissement pour 8 014 habitants.

Ce ratio indique un marché développé mais non saturé, avec des opportunités de positionnement différenciant.

Positionnement **Votre MARQUE**

- Offre spécialisée boxe vs fitness généraliste
- Ciblage CSP+ et jeunes actifs
- Concept premium et coaching personnalisé
- Différenciation par l'expérience client

Opportunités de Marché

Cible CSP+

361 873 personnes (cadres + professions intermédiaires)

Pouvoir d'achat élevé, sensibles aux offres premium et au coaching personnalisé

Familles avec Enfants

261 557 familles

Potentiel pour offres familiales, cours parents-enfants, et créneaux adaptés

Jeunes Actifs 25-39 ans

316 877 personnes

Segment dynamique, recherche d'activités tendances et communauté

Population Active Élevée

69,4 % de taux d'activité (vs 68,1 % France), garantissant un pouvoir d'achat stable

Mobilité Résidentielle

37,9 % de nouveaux arrivants en moins de 5 ans, opportunité de captation

Motorisation Forte

84,2 % des ménages équipés, élargissant la zone de chalandise

Recommandations Stratégiques

01

Positionnement Premium

Capitaliser sur la forte concentration de CSP+ (49,3 % des actifs) avec une offre haut de gamme : coaching personnalisé, équipements de pointe, services exclusifs.

02

Offres Familiales

Développer des formules adaptées aux 261 557 familles avec enfants : cours parents-enfants, abonnements multi-personnes, créneaux famille le week-end.

03

Ciblage Jeunes Actifs

Attirer les 25-39 ans (316 877 personnes) via des cours tendances, ambiance communautaire, et horaires flexibles adaptés aux actifs.

04

Accessibilité Optimale

Implantation stratégique avec parking (84,2 % de ménages motorisés) et proximité transports en commun pour les 15,8 % sans véhicule.

05

Communication Digitale

Stratégie marketing ciblant les nouveaux arrivants (37,9 % installés depuis moins de 5 ans) via réseaux sociaux et partenariats locaux.

Sources et Méthodologie

Sources Officielles

- INSEE – Recensement de la population **au 1^{er} janvier 2023**, publiée fin 2025 par l'Insee.
- Google Maps API Places

Méthodologie

Cet Etat Local du Marché (ELM) a été établi au titre des dispositions de l'article L 330-3 du Code de Commerce. Les données ont été collectées auprès des sources officielles de l'INSEE et traitées pour fournir une analyse objective du marché local de la zone 33.

Ce document étant un État Local du Marché, il est conseillé au candidat de réaliser sa propre étude de marché en complément.

Les ratios et pourcentages ont été calculés sur la base des données locales et comparés aux références nationales pour identifier les spécificités territoriales et les opportunités de développement pour **Votre MARQUE**.

Date de réalisation : 21/11/2025 | Zone d'étude : 33 | Secteur d'activité : 93.13Z – Gestion d'installations sportives

Analyse du paysage concurrentiel

Votre MARQUE

Zone d'étude : Gironde (33) • Secteur NAF : 93.13Z - Activités de forme physique

Une analyse du paysage concurrentiel local pour identifier les opportunités stratégiques et optimiser le positionnement de **Votre MARQUE** sur son marché.



Sommaire

01

Vue d'ensemble du marché

Contexte démographique et analyse du secteur fitness en Gironde

03

Analyse & positionnement

Étude comparative et identification des forces du marché

02

Liste des concurrents

Cartographie des 204 établissements identifiés sur le territoire

04

Recommandations stratégiques

Plan d'actions et opportunités de développement

Les sources utilisées pour la réalisation de ce document sont précisées plus bas.

Concurrents (page 1/17)

Établissement	Adresse	SIRET
AFIT	290 Avenue du Parc des Expositions, 33260 La Teste-de-Buch	98 361 603 800 011
AFTHOVIA	88 Rue Jean Renaud Dandicolle, 33000 Bordeaux	98 916 978 400 018
AKFITNESS	10 Rue Denis Papin, 33130 Bègles	98 329 288 900 026
AKSPORT	26 Avenue Président J.F. Kennedy, 33700 Mérignac	90 505 299 900 026
AQUALIGNE	11 Avenue de Berlincan, 33160 Saint-Médard-en-Jalles	52 330 876 500 016
AQUALIGNE	Route de Pauillac, 33290 Le Pian-Médoc	75 221 708 300 019
AQUAVELO	35 Avenue Gustave Eiffel, 33700 Mérignac	89 051 906 900 011
AQUITAINE-FIT04	34 Avenue Descartes, 33160 Saint-Médard-en-Jalles	84 279 530 400 026
ARENA STUDIO	17 Rue Albert Einstein, 33260 La Teste-de-Buch	93 944 574 800 014
ARTFITTRAINING	7 Avenue François Mitterrand, 33500 Libourne	84 008 963 500 022
ASS MUSCU TOP FORM	6 Rue du Stade, 33121 Carcans	52 118 441 600 019
ATHLETIC FORM	80 Avenue Charles de Gaulle, 33650 La Brède	75 181 408 800 033

Concurrents (page 2/17)

Établissement	Adresse	SIRET
AYRTON33	3 Place de l'Hôtel de Ville, 33160 Saint-Médard-en-Jalles	88 485 507 300 026
BASIC FIT	1 Chemin de Ponchon, 33700 Mérignac	79 823 301 100 435
BASIC FIT	120 Avenue Eiffel, 33240 Saint-André-de-Cubzac	79 823 301 108 115
BASIC FIT	3 Avenue de Binghamton, 33260 La Teste-de-Buch	79 823 301 101 417
BASIC FIT	325 Avenue de la Libération, 33110 Le Bouscat	79 823 301 101 896
BASIC FIT	4 Cours de l'Intendance, 33000 Bordeaux	79 823 301 101 292
BASIC FIT	95 Quai de Bacalan, 33300 Bordeaux	79 823 301 101 342
BASIC FIT	Avenue de Césarée, 33470 Gujan-Mestras	79 823 301 108 016
BASIC FIT	Avenue Marcel Dassault, 33300 Bordeaux	79 823 301 104 296
BASIC FIT	Biscaye, 33560 Sainte-Eulalie	79 823 301 101 730
BASIC FIT	Centre Commercial des 4 Pavillons, 33310 Lormont	79 823 301 102 993
BASIC FIT	Rue Chaperon Grangère, 33500 Libourne	79 823 301 102 613

Concurrents (page 3/17)

Établissement	Adresse	SIRET
BASIC FIT	Zone d'Activités Barry Nord, 33660 Saint-Seurin-sur-l'Isle	79 823 301 107 323
BASIC FIT	Zone Industrielle Dumes, 33210 Langon	79 823 301 107 265
BASIC FIT II	1 Allée Newton, 33600 Pessac	79 823 301 102 605
BASIC FIT II	10 Allée Mégevie, 33170 Gradignan	79 823 301 100 500
BASIC FIT II	32 Allée Serr, 33100 Bordeaux	79 823 301 101 425
BASIC FIT II	5 Rue Louis Braille, 33380 Biganos	79 823 301 105 145
BASIC FIT II	Avenue de Magudas, 33185 Le Haillan	79 823 301 100 401
BASIC-FIT	17 Rue Père Louis de Jabrun, 33000 Bordeaux	79 823 301 108 883
BASIC-FIT	Route de Bordeaux, 33740 Arès	79 823 301 108 834
BASIC-FIT FRANCE	280 Avenue de la République, 33000 Bordeaux	79 823 301 100 773
BASIC-FIT FRANCE	3 Allée Christophe Colomb, 33370 Artigues-près-Bordeaux	79 823 301 100 419
BASIC-FIT FRANCE	4 Avenue du 7ème Art, 33140 Villenave-d'Ornon	79 823 301 100 047

Concurrents (page 4/17)

Établissement	Adresse	SIRET
BASIC-FIT FRANCE	9 Rue Fonaudège, 33000 Bordeaux	79 823 301 100 427
BASIC-FIT FRANCE	Avenue de Guyenne, 33370 Artigues-près-Bordeaux	79 823 301 109 014
BASIC-FIT FRANCE	Centre Commercial des 4 Pavillons, 33310 Lormont	79 823 301 103 231
BASIC-FIT FRANCE	Centre Commercial Mériadeck, 33000 Bordeaux	79 823 301 100 054
BODY FITNESS 33	320 Rue des Droits de l'Homme, 33240 Saint-André-de-Cubzac	79 386 048 700 016
BODY'S CULTE	Lieu-dit La Gruppe, 33390 Cars	82 223 451 400 013
BORDEAUX MARITIME SAUVETAGE SECOURISME	28 Rue Delacroix, 33200 Bordeaux	40 032 586 600 079
CA2 FIT	11 Rue Louis Braille, 33380 Biganos	84 076 686 900 019
CAP'ENERGY	104 Rue Lagrua, 33260 La Teste-de-Buch	49 941 169 200 019
CENTRE D'ACTIVITÉ PHYSIQUE ADAPTÉE ET DE PRÉVENTION SANTÉ	22 Place Aristide Briand, 33400 Talence	53 434 124 300 010
CF LANGON	13 Rue Auguste et Louis Lumière, 33670 Crémieu	98 087 116 400 011
COACH IN LACANAU	2438 Hameau Les Boucanes, 33680 Lacanau	79 461 458 600 012

Concurrents (page 5/17)

Établissement	Adresse	SIRET
COMPLEXE SANTÉ FORME	La Médonnerie, 33230 Coutras	80 009 650 500 014
CRAOU	33620 Cavignac	84 482 158 700 012
CROSSFIT EURATLANTIQUE	31 Rue Aristide Bergès, 33270 Floirac	84 001 238 900 010
CROSSFIT FRANKTON	5 Rue Jean-Baptiste Greuze, 33160 Saint-Médard-en-Jalles	83 149 815 900 019
CROSSFIT LOUVRE II	7 Rue Louis de Funès, 33140 Villenave-d'Ornon	53 964 137 300 037
CROSSFIT SILVER COAST	13 Rue Anders Celsius, 33470 Le Teich	95 155 822 000 012
CROSSTRAINING GONES	6 Rue Poissonnier, 33800 Bordeaux	81 983 385 600 027
CRYO IMPULSE	309 Avenue du Médoc, 33320 Eysines	84 808 761 500 011
CURVES	960 Avenue de l'Europe, 33260 La Teste-de-Buch	52 393 524 500 010
CYCLO SPORT	125 Cours de Verdun, 33210 Toulenne	84 800 823 100 013
D.P.M.	5 Avenue de l'Argonne, 33700 Mérignac	44 403 223 900 014
DM SPORT	16 Rue Georges Barrès, 33300 Bordeaux	79 291 608 200 011

Concurrents (page 6/17)

Établissement	Adresse	SIRET
DOBA OBMM	2 Lieu-dit Petit Greley, 33670 La Sauve	98 932 669 900 018
EASY GYM	40 Avenue des Quarante Journaux, 33300 Bordeaux	49 178 000 300 019
EAU'SOLEIL	Avenue Gustave Eiffel, 33510 Andernos-les-Bains	91 054 955 900 029
ELEVATE PREMIUM FITNESS CHARTRONS	107 Rue du Jardin Public, 33000 Bordeaux	80 425 200 500 017
ENERGIE PURE	15 Chemin de la Sablière, 33350 Saint-Magne-de-Castillon	98 834 664 900 011
ES SPORT	Rue de la Gabarre, 33270 Floirac	83 819 994 100 017
ESPACE FORME SAINT-SEURIN	Espace Charles de Gaulle, 33660 Saint-Seurin-sur-l'Isle	92 356 452 000 016
ESPRIT FITNESS	28 Avenue de Verdun, 33610 Cestas	79 085 176 000 013
ESPRIT FITNESS BASSIN	24 Allée Ferdinand de Lesseps, 33470 Gujan-Mestras	92 144 317 200 017
ESPRIT FITNESS GUJAN	24 Allée Ferdinand de Lesseps, 33470 Gujan-Mestras	82 191 113 800 013
ETTORE	43 Rue Newton Village de Tresses, 33370 Tresses	90 422 496 100 022
EURL PINGAUD	Avenue du Val de l'Eyre, 33380 Mios	75 228 442 200 025

Concurrents (page 7/17)

Établissement	Adresse	SIRET
FITDANCE BY PIERRE CHAMOULAUD	4 Rue Jules Chambrelent, 33740 Arès	79 514 949 100 016
FITNESS GOOD GYM	10 Rue des Époux Lesgourgues, 33400 Talence	38 846 773 000 023
FITNESS PARK	16 Rue Claude Bonnier, 33000 Bordeaux	91 212 619 000 012
FITNESS PARK	43 Avenue de la Libération Charles de Gaulle, 33110 Le Bouscat	93 153 736 900 015
FITNESS PARK BY MOVING	170 Cours du Médoc, 33300 Bordeaux	53 377 463 400 018
FORGE GYM	7 Hameau des Prés de Bertin, 33750 Beychac-et-Caillau	98 871 106 500 017
FORM ET ZINE	31 Rue du Breteil, 33320 Eysines	53 223 807 800 010
FRANKTON CLUB	7 Lotissement Parc Activité La Confrérie, 33160 Salaunes	83 149 815 900 035
FREENESS	Rue Francis Garnier, 33300 Bordeaux	52 891 546 500 090
FUNCTIONAL BOX	Avenue Descartes, 33370 Artigues-près-Bordeaux	53 125 919 000 035
FUNCTIONAL TRAINING	18 Avenue de l'Actipole, 33470 Gujan-Mestras	87 902 915 500 014
FUTBOL FUTBOL ARTIGUES	20 Avenue du Périgord, 33370 Artigues-près-Bordeaux	50 930 186 700 016

Concurrents (page 8/17)

Établissement	Adresse	SIRET
GAEPLIC STUDIO SPORT	51 Rue Raymond Lavigne, 33110 Le Bouscat	98 825 832 300 027
GIGA ARENA	9 Rue Dumont d'Urville, 33300 Bordeaux	85 025 813 800 021
GLOBULE FITNESS	4 Place Kennedy, 33210 Langon	84 402 394 500 018
GO SWIM	Chemin du Grand Estey, 33360 Latresne	83 000 919 700 013
GR2 FITNESS	17 Avenue Montesquieu, 33160 Saint-Médard-en-Jalles	82 399 101 300 017
IMPACT EHC	137 Rue Dauphine, 33127 Saint-Jean-d'Illac	97 957 402 700 012
INVERGEST SPORT	114 Avenue Jean Jaurès, 33520 Bruges	97 815 413 600 029
ITNL	4 Avenue du Général de Gaulle, 33500 Libourne	52 943 027 400 025
JAQUET FITNESS	20 Rue Jean Mermoz, 33185 Le Haillan	84 304 629 300 018
JF TRAINING	1 Résidence du Bois de l'Or, 33330 Saint-Émilion	93 028 085 400 017
JOURNEY STUDIO CYCLE	57 Cours d'Albret, 33000 Bordeaux	85 383 157 600 014
JOURNEY WELLNESS CLUB	28 Cours de la Martinique, 33000 Bordeaux	94 349 146 400 013

Concurrents (page 9/17)

Établissement	Adresse	SIRET
JUNGLE GYM ACADEMY & ENTERTAINMENT	170 Cours du Médoc, 33300 Bordeaux	94 052 906 800 022
KC DREZAC	240 Avenue Boucicaut, 33240 Saint-André-de-Cubzac	81 343 156 600 021
KC JALLES	165 Avenue du Général de Gaulle, 33160 Saint-Médard-en-Jalles	79 365 330 400 022
KC LEPIAN	374 Route de Pauillac, 33290 Le Pian-Médoc	83 054 081 100 023
KC PODENSAC	79 Cours du Maréchal Foch, 33720 Podensac	82 231 645 100 027
KEEP COOL	12 Avenue Arago, 33600 Pessac	52 771 017 200 067
KEEP COOL	23 Avenue Georges Clemenceau, 33150 Cenon	52 771 017 200 075
KEEP COOL	50 Rue du Port, 33115 La Teste-de-Buch	78 887 407 100 012
KEEP COOL	9 Rue Montgolfier, 33700 Mérignac	52 771 017 200 018
KEPP COOL	7 Rue du Parlement Sainte-Catherine, 33000 Bordeaux	52 771 017 200 042
KS GYM	6 Impasse du Bois de la Grange, 33610 Canéjan	82 799 125 800 019
L'ORANGE BLEUE	111 Chemin de Ladils, 33430 Bazas	98 424 008 500 014

Concurrents (page 10/17)

Établissement	Adresse	SIRET
L'APPART FITNESS	33 Rue Pacaris, 33400 Talence	89 342 882 100 027
L'ATELIER SPORTIF	10 Place Abel Surchamp, 33500 Libourne	80 355 423 700 013
L'INSTANT FITNESS	25 Route de Libourne, 33450 Saint-Sulpice-et-Cameyrac	83 420 884 500 018
L'INSTANT FITNESS	42 Rue Magnan, 33240 Virsac	83 420 884 500 026
L'ORANGE BLEUE	187 Avenue du Maréchal Foch, 33500 Libourne	87 947 366 800 025
L'ORANGE BLEUE	19 Avenue de Berlincan, 33160 Saint-Médard-en-Jalles	79 444 168 300 016
L'ORANGE BLEUE	214 Avenue de la Marne, 33700 Mérignac	98 941 109 500 023
L'ORANGE BLEUE	3 Rue Célestin Freinet, 33800 Bordeaux	94 255 459 300 023
L'ORANGE BLEUE	5 Rue Henry de Montherlant, 33400 Talence	79 049 867 900 014
L'ORANGE BLEUE	Moléon, 33210 Langon	80 335 617 900 017
LA BULLE D'EAU	188 Avenue Eysines, 33000 Bordeaux	79 527 947 000 012
LA LICORNE	24 Route de Lesparre, 33340 Gaillan-en-Médoc	83 491 481 400 050

Concurrents (page 11/17)

Établissement	Adresse	SIRET
LA NAOUDE	3 Allée de la Naoude, 33290 Parempuyre	51 509 460 500 026
LA SALLE	285 Rue Nationale, 33240 Saint-André-de-Cubzac	81 438 141 400 014
LA SALLE DE GYM	7 Avenue de Guitayne, 33610 Canéjan	93 157 428 900 019
LABRUNIE ML	1 Rue de Logroño, 33500 Libourne	94 846 479 700 018
LAGREE LAB	80 Cours de Verdun, 33000 Bordeaux	98 397 603 600 027
LE CYCLE DE L'EAU	8 Avenue de Verdun, 33610 Cestas	80 398 087 900 016
LIBERTY GYM	119 Avenue Henri Vigneau, 33700 Mérignac	80 213 146 600 012
LIBERTY GYM	155 Cours Saint-Louis, 33300 Bordeaux	82 109 376 200 010
LIFT CREW	69 Cours Le Rouzic, 33100 Bordeaux	93 846 072 200 029
LIGNE	64 Impasse Nicolas Appert, 33380 Biganos	80 784 237 200 011
M STUDIO PILATES	8 Rue Sainte-Thérèse, 33000 Bordeaux	82 154 270 100 015
MAGIC FORM	75 Cours d'Albret, 33000 Bordeaux	53 862 046 900 022

Concurrents (page 12/17)

Établissement	Adresse	SIRET
MBO PARTNERS	14 Chemin de la Canave, 33650 Martillac	94 937 434 200 010
MBTM SARL	75 Rue Édouard Herriot, 33310 Lormont	43 125 630 400 012
MEDICAL FITNESS	3 Avenue de Marsaou, 33610 Canéjan	91 501 486 400 036
MIA WELLNESS CLUB	1 Rue Jules Michelet, 33200 Bordeaux	98 884 851 100 024
MIA WELLNESS CLUB	5 Rue Jules Michelet, 33200 Bordeaux	98 884 851 100 016
MILLESIME TRAINING	2 Avenue de la Grange Noire, 33700 Mérignac	82 983 047 000 011
MLX PROGRAMMING	3 Rue Lafitte, 33400 Talence	95 368 806 600 018
MON COACH PERSO	20 Chemin des Boutiques, 33610 Cestas	51 004 655 000 016
MY TWENTY	22 Rue Condillac, 33000 Bordeaux	81 283 977 700 032
MZFIT	2 Rue des Grives - Lotissement Les Jardins de Calens, 33640 Beautiran	93 241 646 400 018
NATUROSPORT24	12 Rue Villeneuve, 33000 Bordeaux	88 772 060 500 013
NAVYSIS FITNESS	12 Impasse Petit Village, 33500 Libourne	91 874 150 500 013

Concurrents (page 13/17)

Établissement	Adresse	SIRET
NAYA	166 Avenue des Marronniers, 33700 Mérignac	95 157 677 600 011
NEW WOD	6 Rue Pierre Gauthier, 33320 Eysines	82 967 526 300 026
NJ	139 Avenue d'Arès, 33000 Bordeaux	40 858 624 600 014
OBIZEN	139 Avenue de l'Yser, 33700 Mérignac	79 451 638 500 018
OCEAFIT	960 Avenue de l'Europe, 33260 La Teste-de-Buch	91 394 087 000 029
ONEBREAK	6 Rue Thalès, 33700 Mérignac	83 290 923 800 012
ORANGE BLEUE	154 Chemin des Cantines, 33127 Saint-Jean-d'Illac	95 196 049 100 011
OSMOSE SPORT CLUB ET PISCINE	Route de Pauillac, 33290 Le Pian-Médoc	98 356 040 000 027
OXXY	4 Rue Huguerie, 33000 Bordeaux	98 953 120 700 029
PERFEC	37 Rue Aristide Briand, 33340 Lesparre-Médoc	83 004 663 700 013
PERRIN B'A FITNESS	341 Avenue Vulcain, 33260 La Teste-de-Buch	94 878 363 400 017
POWERCAMP	16 Rue Georges Barrès, 33300 Bordeaux	82 848 863 500 016

Concurrents (page 14/17)

Établissement	Adresse	SIRET
POWHER FITNESS	130 Avenue du Maréchal Leclerc, 33130 Bègles	94 491 761 600 012
RESSOURCE FITNESS CLUB	305 Avenue d'Eysines, 33110 Le Bouscat	98 331 915 300 018
SACAF	61 Rue Camille Pelletan, 33150 Cenon	79 160 678 300 029
SALVEO FORME & DÉTENTE	6 Route de Bel Air, 33190 Loubens	83 219 398 100 020
SARL ALIÉNOR SPORT	14 Route de Hostens, 33830 Belin-Béliet	95 135 393 700 018
SARL FORME & MOI	2 ZA de Pagens, 33450 Montussan	51 104 031 300 021
SARL LASER QUEST BORDEAUX	16 Rue de l'Hermite, 33520 Bruges	48 109 418 300 029
SARL OSCM	80 Avenue de la Résistance, 33220 Pineuilh	81 467 028 700 014
SAS LA PÊCHE ET LA LIGNE	2 Avenue des Bons Enfants, 33370 Fargues-Saint-Hilaire	97 928 292 800 022
SAS LA PÊCHE ET LA LIGNE	57 Avenue des Côtes de Bourg, 33710 Tauriac	97 928 292 800 014
SAS MIRO	14 Route de Hostens, 33830 Belin-Béliet	95 136 709 300 014
SILVER FITNESS CLUB	41 Rue du Temple, 33740 Arès	82 192 544 300 011

Concurrents (page 15/17)

Établissement	Adresse	SIRET
SKILLSFIT	23 Chemin du Pas du Couraud, 33650 Saint-Selve	93 243 208 100 010
SMOZ FITNESS	63 Rue Lucien Faure, 33300 Bordeaux	90 217 570 200 023
SO PEP'S	11 Rue Denis Papin, 33510 Andernos-les-Bains	75 228 442 200 017
SPARE TIME	13 Rue Pierre et Marie Curie, 33520 Bruges	50 372 448 600 033
SPORT ARTIGUES	23 Avenue du Mirail, 33370 Artigues-près-Bordeaux	85 164 172 000 012
SPORT MEDIC	13 Rue Auguste et Louis Lumière, 33670 Crémieu	90 129 830 700 025
SPORT ONE	28 Rue des Marronniers, 33110 Le Bouscat	81 488 688 300 028
SPORT OU FORME	6 Rue François Venayre, 33500 Libourne	79 743 755 500 015
SPORTIME 33	55 Avenue Martyrs de la Résistance, 33520 Bruges	82 802 925 600 017
STIMUL-BODY	16 Avenue de la Boétie, 33160 Saint-Médard-en-Jalles	93 395 448 900 029
STREET FIGHT TRAINING ACADEMY	16 Avenue Louis de Broglie, 33600 Pessac	83 103 800 500 011
STUDIO FIT	14 Avenue Descartes, 33370 Artigues-près-Bordeaux	52 763 092 500 016

Concurrents (page 16/17)

Établissement	Adresse	SIRET
STUDIO FIT 2	8 Rue Brascassat, 33800 Bordeaux	80 767 298 500 015
SWIM IN THE CITY	309 Avenue du Médoc, 33320 Eysines	82 243 393 400 020
SWIMCENTER	16 Avenue Louis de Broglie, 33600 Pessac	80 172 388 300 022
SWIMCENTER	49 Avenue Henri Vigneau, 33700 Mérignac	84 186 792 200 020
TEMPO FITNESS	33 Rue Pacaris, 33400 Talence	51 307 815 400 020
TEMPO FITNESS	Rue Jules Guesde, 33850 Léognan	51 307 815 400 012
THE SPORT SOCIETY	42 Rue Calvé, 33000 Bordeaux	98 820 941 700 019
TIME'S COACH	8 Allée James Watt, 33700 Mérignac	94 800 938 600 012
TOURNIER	110 Avenue Léon Blum, 33110 Le Bouscat	41 320 100 500 019
TRAINING ARENA 33	296 Avenue Thiers, 33100 Bordeaux	80 150 443 200 015
TS	13 Rue Auguste et Louis Lumière, 33670 Créon	92 232 414 000 024
UP FIT	23 Avenue Eugène et Marc Dulout, 33600 Pessac	81 883 941 700 016

Concurrents (page 17/17)

Établissement	Adresse	SIRET
UP FIT	5 Rue des Cabernets, 33390 Cars	82 003 960 000 011
VÉRONIQUE LOUISET	7 Rue Jean Mermoz, 33980 Audenge	53 529 638 800 031
VIEVILLE FITNESS	118 Route de St Mariens, 33920 Civrac-de-Blaye	99 188 116 000 014
VITA LA TESTE	751 Avenue Gustave Eiffel, 33260 La Teste-de-Buch	89 904 137 000 029
VITA LIBERTÉ	16 Rue de Campilleau, 33520 Bruges	80 199 347 800 016
VITALITUDE	149 Allée du Haurat, 33470 Gujan-Mestras	52 762 625 300 019
WILL'S SPORT	28 Avenue du Pin Franc, 33370 Yvrac	91 375 140 000 015
WILL'S SPORT	Rue de Chante-Alouette, 33440 Ambarès-et-Lagrave	91 375 140 000 023
WOF TRAINING	3 Chemin de la Moulinotte, 33450 Saint-Loubès	94 897 546 100 013
WORLD NATURAL BODY BUILDING	8 Rue Edmond Besse, 33300 Bordeaux	84 177 409 400 020
YLANG DÉTENTE	16 Bourg Ouest, 33350 Saint-Philippe-d'Aiguille	48 750 622 200 024
Z STE CATH	10 Rue de la Porte Dijeaux, 33000 Bordeaux	89 760 463 300 023



Analyse & positionnement

Paysage concurrentiel

Le marché du fitness en Gironde présente une forte densité concurrentielle avec 204 établissements identifiés sous le code NAF 93.13Z.

Acteurs dominants :

- Basic Fit : présence massive avec 28 établissements
- Keep Cool & L'Orange Bleue : réseaux nationaux bien implantés
- Acteurs indépendants : forte diversité de l'offre locale

204

Établissements

Concurrents identifiés en Gironde

Zones de concentration

Métropole bordelaise : saturation importante avec une concentration élevée d'enseignes nationales et de studios boutique.

Bassin d'Arcachon : marché dynamique avec opportunités sur le segment premium et spécialisé.

Périphérie : zones moins saturées offrant des opportunités de développement.

28

Basic Fit

Leader en nombre d'implantations

15

Enseignes

Réseaux nationaux présents

Recommandations stratégiques



Différenciation par la spécialisation

Positionner **Votre MARQUE** comme référence locale en sports de combat et entraînement fonctionnel, segment moins saturé que le fitness traditionnel.

- Offre unique centrée sur la boxe et disciplines associées
- Coaching personnalisé et communauté engagée
- Expérience premium différentiante



Opportunités géographiques

Cibler les zones périphériques moins saturées tout en maintenant une présence stratégique en centre-ville.

- Bassin d'Arcachon : clientèle aisée, offre limitée en sports de combat
- Communes périurbaines : demande croissante, concurrence modérée
- Éviter la confrontation directe avec Basic Fit



Plan d'actions prioritaire

Déployer une stratégie de croissance ciblée sur 12-18 mois.

1. Renforcer la notoriété locale via marketing digital
2. Développer des partenariats avec entreprises locales
3. Créer une offre d'essai attractive pour capter nouveaux clients
4. Analyser l'implantation d'un 2ème site sur zone à fort potentiel

Sources des données

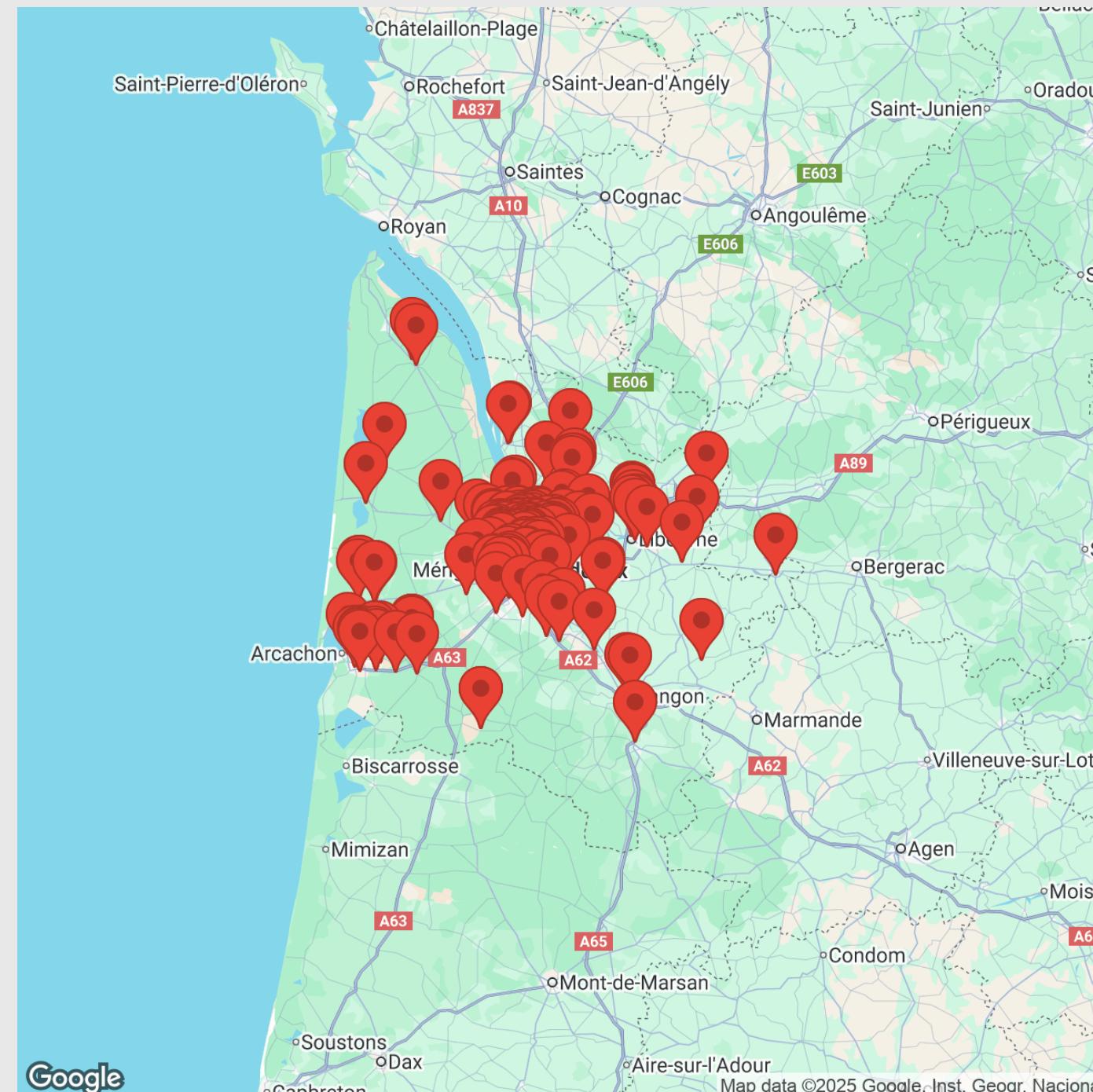
Google Maps • SerpApi • INSEE – SIRENE v3.11 (vérification des établissements, code NAF et activité principale)

INSEE au 1^{er} janvier 2023, publiée fin 2025 par l'Insee.

SIRENE le référencement SIRENE v3.11 date de mars 2024, avec sa mise en service effective le 25 mars 2024,

Cartographie des concurrents

VOTRE
LOGO



188 établissements identifiés